

Die Mietzinsen Reiheneinfamilienhäuser Grendelgasse, Riehen

Adresse: Grendelgasse 22-22F 4125 Riehen

Ho:fl.Rai.n

Haus 1 / (22)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
2'900.00	300.00	3'200.00	20'000.00	135.8	50.2
			9'600.00		

Haus 2 / (22a)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
2'900.00	300.00	3'200.00	20'000.00	135.8	57.4
			9'600.00		

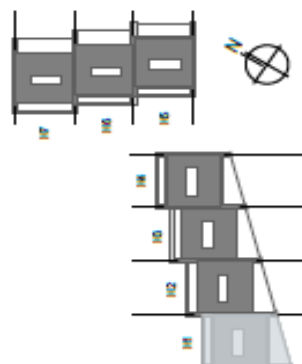
Haus 3 / (22b)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
3'000.00	300.00	3'300.00	20'000.00	135.8	64.2
			9'900.00		

Haus 4 / (22c)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
3'050.00	300.00	3'350.00	20'000.00	135.8	70.1
			10'050.00		

Haus 5 / (22d)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
3'050.00	300.00	3'350.00	20'000.00	135.8	75.8
			10'050.00		

Haus 6 / (22e)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
3'000.00	300.00	3'300.00	20'000.00	135.8	64.2
			9'900.00		

Haus 7 / (22f)					
Netto	NK	Brutto	AK / Depot	m2 Haus	m2 Garten
3'100.00	300.00	3'400.00	20'000.00	135.8	101.3
			10'200.00		



Die unterschiedlichen Mietzinsen sind der Lage geschuldet

AK : Anteilscheinkapital

Netto: Netto-Mietzins

Brutto: Brutto-Mietzins

m2 : Wohnfläche in Quadratmetern

m2 : Gartenanteil in Quadratmetern

NK: Akonto-Nebenkosten (bei den NK handelt es sich um marktübliche Annahmen, die definitiven Kosten können erst nach 1 bis 2 Jahren Betriebsdauer ermittelt werden)

Ein ungedeckter Parkplatz kann pro Haus auf Wunsch dazugemietet werden: Brutto CHF 50.-

Zügeltermine*:

Haus 22	Samstag	17.10.2020
Haus 22a	Donnerstag	22.10.2020
Haus 22b	Freitag	23.10.2020
Haus 22c	Samstag	24.10.2020
Haus 22d	Donnerstag	29.10.2020
Haus 22e	Freitag	30.10.2020
Haus 22f	Samstag	31.10.2020

* Möbeltransport

1. Mietzinszahlung per 1.11.2020